

**La conférence est organisée par** le Laboratoire Architecture, Ville, Urbanisme, Environnement (LAVUE, CNRS-UMR 7218), Centre SUD (Situations Urbaines de Développement), avec l'aide de l'Institut Français d'Urbanisme et de Cities Are Back In Town

**Elle est soutenue par** l'Agence Française de Développement (AFD)

### Informations pratiques

► École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris Val de Seine  
3-15 quai Panhard et Levassor, 75013 PARIS, AMPHITHÉÂTRE 310



► Agence Française de Développement  
Bâtiment LE MISTRAL, 3 place Louis Armand, 75012 Paris



**Langues :** Anglais, français traduits

**Renseignements et inscription sur le site :**

[repenserquartiersprecaires@gmail.com](mailto:repenserquartiersprecaires@gmail.com)

[www.repenserquartiersprecaires.org](http://www.repenserquartiersprecaires.org)

illustrations © Bérangère Deluc



# REPENSER LES QUARTIERS PRÉCAIRES

écrits, cheminements et interventions



CONFÉRENCE INTERNATIONALE  
Paris, lundi 8 et mardi 9 juin 2015

[www.repenserlesquartiersprecaires.org](http://www.repenserlesquartiersprecaires.org)

# REPENSER LES QUARTIERS PRÉCAIRES

## écrits, cheminements et interventions

### Pourquoi ce colloque ?

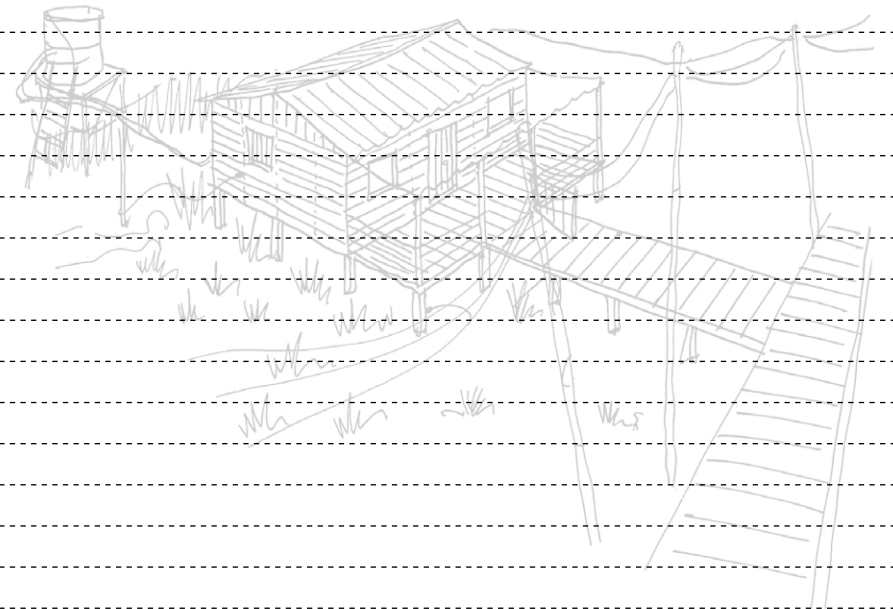
L'Agence Française de Développement soutient des projets de réhabilitation des quartiers précaires dans plusieurs pays en développement. Elle souhaite mener des échanges avec le monde académique, afin d'approfondir sa connaissance des réflexions théoriques et pratiques à ce sujet, et des enjeux qui y sont associés. Les prises de positions politiques comme les recherches et études sur les quartiers précaires ont connu un regain d'intérêt depuis la conférence Habitat II en 1996, mais il manque une prise de recul permettant d'appréhender l'origine et les apports des fondateurs de cette spécialité pluridisciplinaire. Les évocations alarmistes cèdent aux prises de position parfois démagogiques, mais l'urgence, conjuguée à une vision catastrophiste de la « planète-ville » ne saurait remplacer une approche raisonnée, basée sur un corpus établi et cohérent et sur une filiation avec les fondateurs et contributeurs successifs de cette pensée.

### Objectifs du colloque

#### Relire les travaux de recherche pionniers

Si l'on considère les quartiers précaires sous l'angle de l'histoire et de la pensée et de l'analyse des politiques publiques, il est tout à fait étonnant que les recherches pionnières de John Turner, John Habraken et Lisa Peattie ou de leurs contemporains (fin des années 60) au Pérou et dans d'autres pays d'Amérique latine soient ignorées des recherches récentes en France et plus largement en Europe ou dans les pays concernés par un habitat précaire massif. La conceptualisation en terme d'« auto-construction assistée » ou « self-help », l'approche par la dimension processuelle du développement urbain comme l'attention portée à la trame urbaine d'origine ainsi qu'aux trajectoires des pionniers sont aujourd'hui en partie oubliées. Pourtant, elles sont porteuses d'une grande richesse de connaissance sur ces quartiers et plus généralement sur les processus d'urbanisation très rapide. Les approches participatives, particulièrement mises en avant dès ces années 1960, mériteraient aussi d'être ré-explorées tant leur dimension d'avant-garde est éclairante. Plus largement, l'ensemble de ces travaux doit être relu à l'aune des mutations majeures des villes du sud depuis les années 1970 sous le double effet de la métropolisation, de l'internationalisation et parfois du gigantisme.

NOTES



# LES INTERVENANTS

**Philippe Bach** (École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris Val de Seine)

**Solomon Benjamin** (Indian Institute of Technology, Madras)

**Yves Cabannes** (DPU, Londres)

**Armelle Choplin** (IFU, Université Paris-Est)

**Valérie Clerc** (IRD, Paris)

**Agnès Deboulet** (Université Paris 8, Lavue)

**Eric Denis** (CNRS)

**Véronique Dupont** (IRD, Cessma)

**Alain Durand-Lasserve** (CNRS)

**Mona Fawaz** (Université Américaine de Beyrouth)

**Edesio Fernandes** (DPU, Londres)

**Alan Gilbert** (UCL, Londres)

**Marie Huchzermeyer** (Université du Witwatersrand, Johannesburg)

**Kareem Ibrahim** (Tadamun, Le Caire)

**Barbara Lipietz** (DPU, Londres)

**Mélanie Lombard** (Université de Manchester)

**Lajana Manandhar** (ACCA, Lumanti Support Group for Shelter)

**Kosta Mathey** (Global Urban Studies Institute, Berlin)

**Diana Mitlin** (IIED, Londres)

**Anne Odic** (Collectivités locales et développement urbain, AFD)

**Janice Perlman** (MegaCities, New York)

**Françoise Rivière** (Recherches et Développement, AFD)

**David Satterthwaite** (IIED, Londres)

**Clara Salazar** (Colegio de Mexico)

**Rafaël Soares Gonçalves** (PUC, Rio de Janeiro)

**Mansour Tall** (ONU Habitat, Dakar)

**João Sette Whitaker Ferreira** (Université de São Paulo)

**Jean-François Tribillon** (ACT Consultants)

**Lorena Zarate** (Housing International Coalition)

**Coordination scientifique :** Agnès Deboulet (Lavue-Paris 8)

**Coordination organisation :** Irène Salenson (AFD), Merril Sinéus (Centre SUD)

**Communication/graphisme :** Merril Sinéus (Centre SUD)

**Secrétariat du colloque :** Yaneira Wilson Wetter (Lavue), Dickel Schweitzer (AFD)

**Internet :** Martin Valenzuela (Centre SUD)

## Observer la circulation des idées dans le monde académique et entre monde académique et institutions internationales

Ensuite, il serait tout à fait pertinent de considérer avec attention l'ensemble des circulations entre ces courants de recherche et la façon dont ils se sont (parfois) nourris les uns et les autres, avec une tradition nord et latino-américaine ; une tradition française plus tournée vers l'Afrique de l'Ouest et des approches par le droit et le foncier etc. Avec la globalisation de la pensée sur l'habitat précaire, sous l'influence renouvelée des institutions internationales, que deviennent ces héritages ? Comment se produit la connaissance actuelle, à partir de quelle connaissance réelle du terrain et de la diversité des situations urbaines ? En quoi l'apport de la recherche indienne ou des pays longtemps « subalternisés » permet-elle un regard « frais » sur cette réalité déjà ancienne mais en évolution constante ? Comment se négocie précisément l'accès au savoir sur ces terrains sensibles ? Quelles sont les zones d'ombre de ces approches ? Les traditions académiques, le monde de l'étude et les approches pré-opérationnelles seront analysées de façon distincte et de façon conjointe.

## Quartiers précaires, question foncière et production d'alternatives

Ce colloque aborde les volets de la recherche sur l'habitat précaire en mettant particulièrement l'accent sur la dimension foncière, très présente dans les approches développées notamment dans les pays francophones. L'occasion sera donnée à des chercheurs de différentes générations de montrer comment la dimension foncière a été mobilisée comme angle d'approche pertinent de la croissance urbaine (par le bas) et d'interroger la façon dont elle a nourri les propositions d'intervention depuis un quart de siècle : le débat sur la légalisation, le lien entre régularisation et les prises de position anti-résorption. Enfin, une partie des interventions renverra aux nombreuses initiatives porteuses d'innovation sociale dans les différents continents concernées (Asie, Amérique Latine, Afrique et Monde arabe), permettant de montrer des directions nouvelles de réflexion et d'action et de repenser les chemins de la reconnaissance sociale et urbaine.

*Agnès Deboulet, décembre 2014.*



LUNDI 8

## HISTOIRE ET DYNAMIQUE DE LA PENSÉE SUR LES QUARTIERS PIONNIERS

9h Café

### 9h30 Allocution d'ouverture

**Philippe Bach**, Directeur de l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris Val de Seine  
**Françoise Rivière**, responsable adjointe Recherches et Développement (AFD)  
**Anne Odic**, responsable Collectivités locales et développement urbain (AFD) (à confirmer)

### 9h45 Introduction générale

**Agnès Deboulet** (Université Paris 8, LAVUE) *Une histoire critique de la pensée et des systèmes d'action sur les quartiers précaires est-elle possible?*

### 10h - 13h Quartiers précaires : construction d'un fait social, paradigmes et retour critique

- **Yves Cabannes** (DPU, Londres) 1976 - 1996, de Vancouver à Istanbul : du « Building Communities » au « Comunidades », au Brésil
- **Alan Gilbert** (UCL, Londres) *Une perspective historique sur l'informalité*
- **Janice Perlman** (Megacities, New York) *Les métamorphoses de la marginalité : des concepts à leurs conséquences*
- **Rafaël Soares Gonçalves** (Puc, Rio de Janeiro) *Les favelas de Rio de Janeiro : aux marges de la ville, aux marges de l'histoire?*

13h - 14h Pause déjeuner

### 14h - 17h30 La sécurisation foncière : tentatives, échecs et analyses

- **Alain Durand-Lasserve** (CNRS) *La régularisation foncière : pourquoi et pour qui ?*
- **Edesio Fernandes** (Lincoln Institute of Land Policy, DPU, London) *La régularisation des quartiers informels en Amérique latine : paradigmes, controverses et évaluation*
- **Eric Denis** (CNRS, Géographie-Cités) *Sans visibilité : les routines de la régularisation dans le Sud de l'Inde provincial*
- **Clara Salazar** (Colegio de Mexico) *La régularisation de la propriété au Mexique : de la clarification à la confusion*
- **Valérie Clerc** (IRD, Paris) *Le foncier, nœud multidimensionnel des politiques de traitement des quartiers informels*

18h Cocktail

MARDI 9

## INNOVATIONS ET PISTES ALTERNATIVES POUR UNE SÉCURITÉ RÉSIDENTIELLE

9h30 Café

### 10h - 13h Repenser la ville et l'urbanisme via l'habitat précaire

- **Solomon Benjamin** (Indian Institute of Technology, Madras) *Le foncier versus le logement comme espace politique : une pensée circulaire depuis les années 70?*
- **Diana Mitlin** (IIED, Londres) *Répondre à l'informalité spatiale - observation des stratégies des gouvernements locaux et de la société civile, et pistes d'interprétation*
- **Mona Fawaz** (Université Américaine de Beyrouth) *Quand l'exception devient la règle : situer les quartiers précaires sur la carte des pratiques du gouvernement à Beyrouth*
- **Mansour Tall** (Onu-Habitat, Dakar) *L'amélioration des bidonvilles en Afrique de l'Ouest : processus et cheminements, enjeux et défis*
- **Marie Huchzermeyer** (Université du Witwatersrand, Johannesburg) (sous réserve)

13h - 14h Pause déjeuner

### 14h - 17h30 Autres regards, nouvelles pédagogies

- **Kareem Ibrahim** (Tadamun, Le Caire) *Au-delà des catégories territoriales : les inégalités urbaines en Egypte*
- **Véronique Dupont** (IRD, Cessma) *Enjeux de communication et de participation dans les projets de rénovation de quartiers illégaux : les expériences de Delhi et d'autres métropoles indiennes*
- **David Satterthwaite** (IIED, Londres) *Trouver sa place dans la ville : revisiter les sous-marchés du logement à faible coût*
- **Kosta Mathey** (Global Urban Studies Institute, Berlin) *Défis récents dans la recherche et la formation professionnelle sur les questions urbaines de développement*
- **Barbara Lipietz** (DPU, Londres) *Une pédagogie pour un changement réel : le partenariat DPU/Asian Coalition for Housing Rights*

Avec la participation de **Lorena Zarate**, présidente de Housing International Coalition, et de **Lajana Manandhar**, directrice du Lumanti Support Group for Shelter (Nepal).

**Discutants (à compléter) :** **Armelle Choplin** (IFU, Université Paris Est), **Agnès Deboulet** (Lavue, Université Paris VIII), **Mélanie Lombard** (Université de Manchester), **João Sette Whitaker Ferreira** (Université de São Paulo), **Jean-François Tribillon** (ACT Consultants).

